



Città di Tradate

(Provincia di Varese)

SERVIZIO PIANO DI ZONA

DETERMINAZIONE

Registro determine n. 1090 del 29-12-2023

CIG:

Oggetto: EMANAZIONE AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI NELL'AMBITO TERRITORIALE DI TRADATE (COMUNI DI CASTELSEPRIO, CASTIGLIONE OLONA, GORNATE OLONA, LONATE CEPPINO, TRADATE, VEDANO OLONA, VENEGONO INFERIORE E VENEGONO SUPERIORE) E APPROVAZIONE CRITERI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato l'Accordo di Programma del Piano di Zona 2021/2023 approvato dall'Assemblea dei Sindaci in data 02/12/2021;

Preso atto che Regione Lombardia ha approvato la Legge Regionale n. 16 dell'8 luglio 2016 "Disciplina regionale dei servizi abitativi";

Preso atto che con D.G.R. X/ 7004 del 4/08/2017 e s.m.i. è stato approvato il Regolamento Regionale n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici";

Preso atto che Regione Lombardia ha approvato il Regolamento regionale 8 marzo 2019 n. 3 "Modifiche al regolamento regionale 4 agosto 2017 n. 4" (Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici) e in data 13 marzo 2019 sono entrate in vigore le modifiche ed integrazioni al suddetto Regolamento Regionale;

Atteso che all'art. 6 c. 3 della L.R. 16/2023 viene previsto *“il piano triennale dell'offerta dei Servizi Abitativi Pubblici e Sociali è attuato con l'emanazione, di norma due volte all'anno e comunque almeno una volta all'anno, di avvisi pubblici comunali”* e che all'art. 8 c. 1 del R.R. 4/2017 viene previsto *“in attuazione di quanto previsto dal piano triennale di cui all'art. 3 e dal piano annuale di cui all'art. 4, il Comune capofila emana [...] un avviso pubblico”*;

Visto il verbale dell'Assemblea dei Sindaci in data 18 marzo 2023 che approva la proposta di piano annuale dell'offerta abitativa dell'Ambito di Tradate riferita all'annualità 2023;

Visto il verbale dell'Assemblea dei Sindaci in data 12 dicembre 2023 in cui viene approvata l'emanazione dell'Avviso Pubblico per l'assegnazione dei Servizi Abitativi Pubblici nell'Ambito territoriale di Tradate, con apertura bando dalle ore 11.00 del 15/01/2024 (ovvero altra data individuabile a seguito del completamento del caricamento degli alloggi da parte degli Enti proprietari) alle ore 12.00 del 15/04/2024;

Visto lo schema di bando allegato alla presente con apertura dello stesso a far data dal 15/01/2024 alle ore 11.00;

Considerato che l'art. 8 del regolamento regionale n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici" prevede che il Comune capofila, in attuazione della programmazione annuale approvata dall'Assemblea dei Sindaci, pubblichi l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate agli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici;

Appurato che il Comune di Tradate in quanto Comune capofila del distretto di Tradate, ha elaborato, con la collaborazione dei Comuni e dell'Aler che hanno comunicato attraverso il Piano annuale la disponibilità di alloggi assegnabili nell'anno 2023, i contenuti dell'Avviso da pubblicare ai fini della presentazione delle domande di assegnazione da parte di soggetti interessati, secondo le modalità indicate dalla predetta normativa;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

Visto che con decreto sindacale n. 1 del 29/03/2023 il Sindaco ha attribuito alla sottoscritta l'incarico di responsabile dell'Ufficio di Piano, ai sensi dell'art. 109, comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, l'Avviso Pubblico per l'assegnazione dei Servizi Abitativi Pubblici nell'Ambito territoriale di Tradate (allegato al presente atto);
 2. di emanare l'Avviso Pubblico per l'assegnazione dei Servizi Abitativi Pubblici nell'Ambito territoriale di Tradate, con apertura bando dalle ore 11.00 del 15/01/2024 (ovvero altra data individuabile a seguito del completamento del caricamento degli alloggi da parte degli Enti proprietari) alle ore 12.00 del 15/04/2024, come approvato dall'Assemblea dei Sindaci del 12 dicembre 2023;
 3. di dare atto che il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive assegnate;
 4. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
 5. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato - ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 - sul sito web del Comune di Tradate;
 6. di inviare la presente determinazione a tutti i Comuni dell'ambito distrettuale al fine di darne ampia pubblicità
-

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, è stata effettuata l'istruttoria in merito al presente atto dal Responsabile che esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Servizio

MARIA ANTONIETTA MASULLO

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*